КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ИЛАНСКИЙ РАЙОН

НОВОГОРОДСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

**РЕШЕНИЕ**

с. Новогородка № проект

О внесении изменений и дополнений в решение Новогородского сельского Совета депутатов от 15.11.2018 № 31-90 р «О местных налогах на территории Новогородского сельсовета Иланского района Красноярского края» ( в редакции решений от 24.05.2019 г. № 39-118 р; от 13.09.2019 № 42-133 р)

На основании глав 31, 32 Налогового кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, законом Красноярского края №6-2108 от 01.11.2018 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», статьями 8, 23 Устава Новогородского сельсовета Иланского района Красноярского края, Новогородский сельский Совет депутатов.

**РЕШИЛ:**

1.Внести следующие изменения и дополнения в решение сельского Совета депутатов от 15.11.2018 №31-90 р «О местных налогах на территории Новогородского сельсовета Иланского района Красноярского края (в редакции решений от 24.05.2019 г. № 39-118 р; от 13.09.2019 № 42-133 р)

1.1. подпункт 3.2 пункта 3 статьи 4 «Земельный налог» дополнить категорию налогоплательщика следующего содержания:

- граждане, утратившие жилой дом в связи со стихийным бедствием (в результате пожара);

1.2. подпункт 3.1 пункта 3 статьи 5 «Налог на имущество физических лиц» дополнить категорию налогоплательщика следующего содержания:

- граждане, утратившие жилой дом в связи со стихийным бедствием (в результате пожара).

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссию по финансам, бюджету, экономической политике, собственности и налогам.

3. Решение подлежит официальному опубликованию в газете «Новогородские ведомости» и подлежит размещению на сайте администрации Новогородского сельсовета Иланского района Красноярского края и вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Председатель сельского Председатель сельсовета

Совета депутатов

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.А. Шишпор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.В. Лецрих

Приложение к Решению

Новогородского сельского Совета депутатов

Иланского района Красноярского края

от 15.11.2018 № 31-90 р

**Положение**

**о местных налогах на территории Новогородского сельсовета**

**Иланского района Красноярского края**

( в редакции решений от 24.05.2019 г. № 39-118 р; от 13.09.2019 № 42-133 р)

Настоящее Положение разработано в соответствии со ст.132 Конституции Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, ст.7 Федерального Закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и определяет общие принципы системы местных налогов на территории Новогородского сельсовета Иланского района Красноярского края.

**Статья 1. Общие положения**.

1. Установление и отмена местных налогов на территории Новогородского сельсовета Иланского района Красноярского края, а также льгот по их уплате осуществляется сельским Советом депутатов в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

2. Местными налогами признаются, которые установлены Налоговым Кодексом и нормативными правовыми актами Новогородского сельского Совета о налогах и обязательны к уплате на территории сельсовета, если иное не предусмотрено настоящим пунктом и [пунктом 7](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_315256/30e5cbced16d0e83475807de43fb8a7418fe752c/#dst59) статьи 12 Налогового Кодекса Российской Федерации.

3. Налогоплательщиками признаются организации и физические лица, на которых в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, возложена обязанность, уплачивать налоги.

4. В порядке, предусмотренном Налоговым кодексом Российской федерации, филиалы и иные обособленные подразделения российских организаций исполняют обязанности этих организаций по уплате местных налогов в случае нахождения этих филиалов и иных обособленных подразделений на территории муниципального образования Новогородский сельсовет Иланского района Красноярского края.

**Статья 2. Льготы по местным налогам.**

2.1 Цель предоставления льгот – стимулирование производства и реализации продукции (услуг), предоставляемых населению, благотворительной деятельности в интересах населения, социальная защита малообеспеченных слоев населения.

2.2 Установление налоговых льгот осуществляется настоящим Положением в порядке и пределах, предусмотренных Налоговым кодексом Российской Федерации.

2.3 По местным налогам могут устанавливаться следующие льготы:

- необлагаемый минимум объекта налога;

- изъятие из обложения определенных элементов объекта налога;

- освобождение от уплаты налога отдельных категорий плательщиков;

- понижение ставок налога;

- налоговые вычеты;

2.4. Иные налоговые льготы, не предусмотренные настоящим Положением, устанавливаются решением Совета депутатов в соответствии с действующим законодательством.

**Статья 3. Виды местных налогов, действующих на территории Новогородского сельсовета** **Иланского района Красноярского края:**

1. Земельный налог

2. Налог на имущество с физических лиц

# Статья 4. Земельный налог

**1.Общие положения.**

Земельный налог устанавливается в соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации и обязателен к уплате на территории Новогородского сельсовета Иланского района Красноярского края.

**2.Налоговая ставка.**

2.1 Налоговая ставка в размере 0,1 % устанавливается в отношении земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2 Налоговая ставка в размере 0,3 % устанавливается в отношении следующих земельных участков:

а) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

б) приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

в) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством РФ, приобретенных (предоставленных) для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.3 Налоговая ставка в размере 1,5% устанавливается в отношении прочих земельных участков.

**3. Налоговые льготы.**

3.1 Освобождаются от налогообложения налогоплательщики, относящиеся к категориям, установленным частью 1 ст.395 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.2 Дополнительно освобождаются от налогообложения следующие категории налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления - в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

- бюджетные учреждения, финансируемые из краевого бюджета, целью деятельности которых является реализация лесохозяйственных регламентов в лесничествах и лесопарках;

- некоммерческие организации здравоохранения, образования, спорта, культуры и социальной защиты - в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности;

- муниципальные казенные учреждения в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

- ветераны боевых действий;

- пенсионеры 80 лет и старше;

- граждане, утратившие жилой дом в связи со стихийным бедствием (в результате пожара).

**4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.**

4.1 Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями по истечении налогового периода, не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.2 Указанные налогоплательщики уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом.

4.3 Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.4 Налогоплательщики - физические лица, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом. Направление налогового уведомления допускается не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году его направления

### Статья 5. Налог на имущество физических лиц

**1.Общие положения**

1.1 Налог на имущество физических лиц (далее - налог) устанавливается, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с Главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, решением Новогородского сельского Совета депутатов и обязателен к уплате на территории Новогородского сельсовета.

**2. Ставки налога:**

2.1.Налоговые ставки устанавливаются в зависимости от кадастровой стоимости объекта налогообложения в размере:

|  |  |
| --- | --- |
| Вид объекта | Налоговая ставка (в процентах) |
| - жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты  - объекты незавершенного строительства (если проектируемое назначение объекта - жилой дом);  единый недвижимый комплекс, в составе которого входит хотя бы один жилой дом,  - гараж, машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;  - хозяйственные строения или сооружения площадью не более 50 м2 на дачных (садовых, огороднических) участках и участках, предоставленных для индивидуального жилищного строительства либо для ведения личного подсобного хозяйства. | 0,3 |
| -объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн.руб. | 2 |
| - прочие объекты налогообложения | 0,5 |

В отношении налогового периода по налогу на имущество физических лиц, истекшего до 1 января 2019 года, применяются регулирующие соответствующие правоотношения положения решения Новогородского сельского Совета депутатов Иланского района Красноярского края от 15.11.2014 № 52-182 р «О местных налогах на территории Новогородского сельсовета Иланского района Красноярского края», действующего до дня вступления в силу настоящего решения.»

**3. Льготы по взиманию налога на имущество физических лиц**

3.1. Дополнительные категории налогоплательщиков, которые имею право на налоговую льготу:

- Герои Социалистического труда, а также лица награжденные орденами Трудовой славы, «За службу Родине в вооруженных силах СССР»

- сироты, оставшиеся без родителей, до достижения ими восемнадцатилетнего возраста;

- дети, находящиеся под опекой;

- родители, усыновители, опекуны, воспитывающие детей-инвалидов, если ребенок не находился на полном государственном обеспечении;

- многодетные семьи (семьи, имеющие трех и более детей, не достигших восемнадцатилетнего возраста)

- граждане, утратившие жилой дом в связи со стихийным бедствием (в результате пожара).

3.2**.** Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

3.3. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

3.4. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

-квартира, часть квартиры или комната;

-жилой дом или часть жилого дома;

- гараж или машино-место;

3.6 Лица, имеющие право на льготы, самостоятельно представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу в налоговые органы.